



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

1902-4/2022. ikt.sz.

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2022. április 28. 16:00 órai kezdettel, Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete rendkívüli

## ÜLÉSÉRŐL

**Jelen vannak:**

Koncz Imre polgármester,  
Dr. Barta Krisztina képviselő,  
Báló Sándor Zsolt képviselő,  
Lánczi Csaba képviselő,  
Zs. Nagy Sándor képviselő  
Patai Tamás képviselő  
Fehér László képviselő  
Dr. Sánta Tibor képviselő  
Várkonyiné Csáforda Éva képviselő

**SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:**

Dr. Blága János jegyző

**SZMSZ szerint állandó meghívott:**

Oláh Zoltán Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetője

Jegyzőkönyvvezető: Molnár Ildikó testületi ügyintéző

Koncz Imre polgármester: Üdvözli a jelenlévőket. A napirendet szavazatná, úgy hogy hat napirendi pont van, abból 5 nyilvános és egy zárt ülés. Aki így elfogadja az jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendeket az alábbiak szerint megtárgyalásra elfogadja.**

## N A P I R E N D I J A V A S L A T

1. Az Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.-vel megkötésre kerülő szerződés utólagos jóváhagyása  
Előadó: Koncz Imre, polgármester
2. A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény intézményvezetői beosztására vonatkozó pályázati kiírás elfogadása  
Előadó: Koncz Imre, polgármester
3. A Füzesgyarmati Tehetséges, Rászoruló Fiatalok Továbbtanulásáért Alapítvány megüresedett kuratóriumi tisztségének betöltéséről



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

Előadó: Koncz Imre, polgármester

4. Előterjesztés ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról

Előadó: Koncz Imre, polgármester

5. Előterjesztés a Magyar Közút vagyonkezelésében álló ingatlanok felajánlásáról

Előadó: Koncz Imre, polgármester

### Első napirend

**Az Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.-vel megkötésre kerülő szerződés utólagos jóváhagyása**

**Előadó: Koncz Imre, polgármester**

Koncz Imre polgármester: Első az Orvosi ügyelet szerződésének meghosszabbítása, ezt mindhárom bizottság tárgyalta.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadta.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és ellenvetés nélkül elfogadta.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság 2 igennel elfogadta.

Koncz Imre polgármester: Ez gyakorlatilag, olyan 100.000 Ft pluszt jelent havonta, összességében olyan 1.3 millió egy évben, amiből valamennyit be is terveztünk, ezzel számoltunk. Az eredeti költségvetésben szerepelt.

**Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja Az Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.-vel megkötésre kerülő szerződés utólagos jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot.**

### Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviseelő-testületének

#### 16/2022. (IV. 28.) határozata

#### **Az Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.-vel való szerződés meghosszabbításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete utólagosan jóváhagyja a Polgármester Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.-vel való szerződéskötés tárgyában hozott döntését, hozzájárul a szerződés további egy évvel való meghosszabbításához és tudomásul veszi a vállalkozói díj emelkedését.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozatról a Szeghalom Többcélú Kistérségi Társulást értesítse.

**Felelős: Koncz Imre, polgármester**

**Határidő: azonnal**

### Második napirend



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

### **A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény intézményvezetői beosztására vonatkozó pályázati kiírás elfogadása** **Előadó: Koncz Imre**

Koncz Imre polgármester: A következő a könyvtár pályázati kiírás, mindhárom bizottság tárgyalta.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadta.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság 2 igennel elfogadta.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadta.

Koncz Imre polgármester: A bizottságin felmerült, hogy módosítani kell lakosságszám miatt a kiírást, akkor mindenki egyet értett a módosítással. Két határozati javaslat lesz, első maga a kiírás, a másik, hogy egy két tagú szakértői bizottság lesz létrehozva a pályázatok szakmai elbírálására. Egyik tagja a Dél-Alföldi Regionális Közművelődési Egyesület részéről lesz valaki, akit ők ajánlanak, a másik javaslat pedig Fehér László. Külön szavaztatná.

**Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület jelenlévő 9 tagjából 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény intézményvezetői beosztására vonatkozó pályázati kiírás elfogadásáról szóló határozati javaslatot.**

### **Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviseelő-testületének**

#### **17/2022.(IV. 28.) határozata**

### **Döntés a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény igazgatói beosztására pályázat kiírásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet alapján a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény igazgatói állásának betöltésére pályázatot hirdet a határozat mellékletét képező pályázati felhívás alapján.

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény igazgatói állásának betöltésére benyújtott pályázatok véleményezésére szakértelemmel rendelkező bizottságot hoz létre.

A bizottság tagjai:

- a Dél-alföldi Regionális Közművelődési Egyesület képviselője, kulturális szakértő);
- Fehér László, a képviselő-testület tagja.



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

A Képviseelő-testület megbízza a Jegyzőt a pályázati eljárás lefolytatásával kapcsolatos feladatok ellátásával.

**Felelős: Koncz Imre, polgármester**

**Határidő: azonnal és értelemszerűen**

*1. sz. melléklet*

### PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

(tervezet)

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény **igazgatói** állásának betöltésére pályázatot hirdet.

**A munkaviszony időtartama:** 2022. július 1-től legfeljebb 5 év,

**Foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidő.

**A vezetői megbízás időtartama:** 5 év (2022. július 1-től 2027. június 30-ig).

**A munkavégzés helye:** Füzesgyarmat (Békés megye), Mátyás u. 10.

#### **Illetmény és juttatások:**

Az intézményvezető javadalmazását a Képviseelő-testület, a megválasztással egyidejűleg határozza meg.

#### **Pályázati feltételek:**

- szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség és szakirányú középfokú szakképzettség végzettségének, szakképzettségének vagy az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban legalább hároméves szakmai gyakorlat.
- államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés igazolt elvégzése. Ennek hiányában a képzés, munkakör betöltését követő két éven belüli elvégzése.

#### **A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- Kommunikációs ismeretek,
- Legalább 5 éves vezetői tapasztalat,
- Helyismerettel rendelkezés.

**A pályázathoz csatolni kell:**



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

- 
- 
- a pályázó szakmai önéletrajzát,
  - részletes szakmai és vezetési programot,
  - a pályázati felhívásban megfogalmazott feltételek teljesítésének hitelt érdemlő igazolását.

**Az álláshely betölthető:** legkorábban 2022. július 1-én.

**A pályázat benyújtásának határideje:** a pályázati felhívás fenntartó vagy az intézmény honlapján való közzétételtől számított 30. nap, de legkésőbb 2022. június 10.

**A pályázat benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak Füzesgyarmat Város Önkormányzat képviselő-testületének címére történő megküldésével (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázó nevét, valamint az intézményvezetői pályázatra vonatkozó utalást, a munkakör megnevezését: „Igazgató”
- Személyesen: Dr. Blága János jegyző 5525. Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

**A pályázat elbírálásának határideje:** a benyújtási határidőt követő 30 napon belül.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:** A Képviseelő-testület a pályázatok véleményezésére külön, eseti bizottságot hoz létre. A pályázatról a Képviseelő-testület a bíráló bizottság véleményének mérlegelésével dönt, fenntartva a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításának jogát.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**

- [www.fuzesgyarmat.hu](http://www.fuzesgyarmat.hu)
- [www.hjvk.hu](http://www.hjvk.hu)

### Harmadik napirend

**A Füzesgyarmati Tehetséges, Rászoruló Fiatalok Továbbtanulásáért Alapítvány megüresedett kuratóriumi tisztségének betöltéséről**

**Előadó: Koncz Imre, polgármester**

Koncz Imre polgármester: A következő az önkormányzat saját alapítványának a megüresedett kuratóriumi tisztsége, mert egy hölgy felmondott, de a bizottsági ülésen kiderült, hogy mégiscsak vállalja, bár ezt a mai napig írásban nem küldte meg.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: Meg fog érkezni.

Koncz Imre polgármester: A bizottsági ülésen az a javaslat született, hogy vegyék le a napirendi pontok közül, mert úgy is lejár a kuratóriumnak a megbízása és akkor az egészet újra tárgyalják júniusban. Aki elfogadja, hogy vegyék le a napirendről jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a Füzesgyarmati Tehetséges, Rászoruló Fiatalok Továbbtanulásáért Alapítvány megüresedett kuratóriumi tisztségének betöltéséről szóló előterjesztés napirendről való levételét.**



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

### Negyedik napirend

#### **Előterjesztés ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról**

**Előadó: Koncz Imre, polgármester**

Koncz Imre polgármester: A negyedik napirendi pont a vételi ajánlat volt. Van egy olyan javaslat, hogy vegyék le a napirendről és vissza kerül majd valamilyen formában.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: Igen, megnézték. Majd egy köztes dolgot eldöntenek, hogy megy vagy nem. Attól függ, hogy a földmérő mit mond rá.

Koncz Imre polgármester: Akkor a javaslat az, hogy vegyék le a napirendről és egy hónap múlva térjenek vissza rá. Aki ezzel egyet ért jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja, hogy az az ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról való döntést napirendről levételre kerüljön.**

### Ötödik napirend

#### **Előterjesztés a Magyar Közút vagyonkezelésében álló ingatlanok felajánlásáról**

**Előadó: Koncz Imre, polgármester**

Koncz Imre polgármester: A következő napirend a Magyar Közút felajánlotta a vagyonkezelésében lévő általa nem hasznosítható ingatlanjait, amelyek itt a Füzesgyarmati Önkormányzat területére esnek. A Településfejlesztési és Pénzügyi bizottság tárgyalta.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: Megtárgyalták és azzal a módosítással fogadták el, hogy a belterületre eső területeket vegyék át a külterületeket ne.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság szintén ezzel a módosítással fogadta el.

Koncz Imre polgármester: Ha nincs kérdés akkor a módosítással szavaztatná. Az önkormányzat azzal a módosítással fogadja el, hogy a belterületi ingatlanokra igényt tartanak a külterületekre pedig nem. Aki így elfogadja az jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, a módosítási javaslattal elfogadja a Magyar Közút vagyonkezelésében álló ingatlanok felajánlásáról szóló határozati javaslatot.**

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviseelő-testületének**

**18/2022.(IV. 28.) határozata**

**Magyar Közút által felajánlott területekről**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete elfogadja a Magyar Közút által ingyenesen felajánlott, állami tulajdonban álló Füzesgyarmat belterület 1313/1, 1314/1, 1314/2,



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

1315, 2494, 2499 hrsz.-ú területeket a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (3) bekezdése alapján.

A Képviseelő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről a Magyar Közút Zrt.-t értesítse és elfogadó nyilatkozat esetén a szerződést kösse meg.

**Felelős: Koncz Imre, polgármester**

**Határidő: azonnal**

Koncz Imre polgármester: A nyilvános része ennyi volt az ülésnek. Van e kérdés?

Zs. Nagy Sándor képviselő: Tavaly is felvetették a fürdőben a munka előtti úszó bérletnek a továbbra is fenntartását. Kérné a testülettől, hogy legyen arra lehetőség, hogy ússzanak. Az szokott lenni, hogy ez veszteséget hoz, lekérte róla az adatokat és a számok alapján kijön a munkabér. 47 db úszóbérletet adtak el tavaly, és a munkabérhez összehasonlítva 20.000 Ft különbséggel jött ki nála az idei munkabér és közteherrel számolva. Nem hoz veszteséget, hanem kínálnak egy lehetőséget, nem csak füzesgyarmatiaknak, hanem a környéken élő úszóknak is, hogy tudjanak úszni. Két úszómestert számolt. Két munkabérrel számolva jött ki tavalyi évben és csak az úszóbérletet számolva 1.081.000 Ft árbevétel és ezzel szemben három órát számolva két emberre 1.106.000-re jött ki. Majdnem üti a kettő egymást. A mai bérekkel neki ez nullás.

Koncz Imre polgármester: Ő is megkérdezte, mert gondolta, hogy elő fog kerülni, azt mondták öten jártak be. Megkérte, hogy csináljanak egy nyilvántartást, hogy hányan veszik igénybe, 5-6 fő jött ki.

Nagy Izabella pénzügyi vezető: Volt olyan, hogy minden sáv használva volt.

Koncz Imre polgármester: Direkt megkérdezte és kijött, hogy ez valami 1 millió forintos plusz költség és ennyi fő vette igénybe, de ő csak azt kérdezte, hogy ki vette igénybe.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Nem az számít, hogy hányan vették igénybe, hanem hogy hányan vettek bérletet.

Koncz Imre polgármester: Van e más?

Patai Tamás képviselő: Ami neki volt, azt átküldte hivatalos emailben. Egy szavazást szeretne kezdeményezni a következő testületi ülésre, a lakosság bevonásával. Egy elégedettségi felmérést szeretne végezni az önkormányzat bevonásával a házi orvosok feladatellátásával, illetve a rendelőintézet működésével kapcsolatban egyszerű kérdésekkel. Ebből egy átfogó képet kaphatna a testület arról, hogy van-e probléma vagy nincs.

Dr. Barta Krisztina képviselő: szeretné megkérdezni, hogy mi a célja ennek, lesz egy eredmény. Ki fogja ezt feldolgozni? Mi lesz az eredmény következménye? Mindig úgy érdemes valamit csinálni, hogy annak van valami érdemi következménye.

Patai Tamás képviselő: Szeretné a hivatalra rábízni, hogy az eredményt dolgozzák fel, és az eredmény itt közzétételre kerül és az lehetőséget ad arra, hogy bármi történhet.



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

Dr. Blága János jegyző: Az a baj, ezt beszélték kedden, hogy van egy csomó névtelen sugdolózó. Ez alapján egyrészt, ha kijön egy tízes skálán egy 9-es eredmény, akkor a hangoskodók az elégedetlen kisebbség.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A Szociális és Humánügyek bizottságával tárgyaltuk ezt és Dr. Tóth Tünde és Szöllősi Szilvi vállalták, hogy megcsinálják. A minőségbiztosításnak az alapja ez, nem az hogy jöjjön be és írja le, hogy ilyen-olyan és negatív értelemben, hanem kérdésekre kell válaszolni, amiből le lehet szűrni azt a véleményt, ami a lakosságnak a véleménye. Valaki elmegy a háziorvoshoz és kap egy ilyen kérdőívet, nem kötelező kitölteni, de mégiscsak más, hogy nem negatívumot kell mondani, hanem el kell dönteni, hogy önnek megfelel ez a rendelési idő? Mennyire elégedett a laborban végzett munkával? stb. Ez a minőségbiztosítás mindenhol működik. És ez tényleg olyan, mikor mondják, hogy jöjjön be a hivatalba és írja le és mondja el, akkor már egyáltalán nem érdekel, csak addig, amíg elmondja neked vagy neked vagy nekem az utcán. Ebből szerintem sokmindent lehetne profitálni. Ez működik az iskolában, óvodákban, intézményekben a minőségbiztosítás. Utána lehetne hozni, hogy miben kellene javulni, mi az, ami pozitívum, negatívum.

Koncz Imre polgármester: Nem tudja, mire vezetne. Ettől egy kicsit bonyolultabb az ügy, mert általában aki ezt kitölti mérgében tölti ki, aki elégedett az általában nem szokta. Aki kijön a rendelőtől nem fog 10-15 kérdésre válaszolni.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Nem kell 10-15 kérdés.

Patai Tamás képviselő: Nem a lebonyolítást akarta kezdeményezni, hanem hogy egyáltalán elindulhasson ez. Tök egyszerűre szeretné gondolni. Nem az lenne a cél, hogy ebből negatívum jöjjön ki, hanem hogy van-e értelme minden két hónapban foglalkozni egy-egy panaszossal? Tényleg van probléma vagy nincs?

Koncz Imre polgármester: Azokat a tesztek, ahol ezt normálisan csinálják, pszichológusok szokták összeállítani, meg ők is értékelik. Ha ketten megcsinálják, és ez összeáll, akkor utána beszélhetnek róla. Ha más nincs, akkor a nyílt részét bezárja.

K. m. f.

Koncz Imre  
polgármester

Dr. Blága János  
jegyző